

建筑装饰装修工程中的施工工艺与质量控制研究

陈 川

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 江苏苏州

【摘要】建筑装饰装修工程在建筑工程中占据重要地位，其质量直接影响整体建筑的安全性与使用功能。装饰装修施工过程中，工艺不规范、监管不到位等问题仍然突出，导致质量波动较大。通过对施工工艺标准化、质量管理体系优化等方面的深入分析，提出系统性改进路径，并结合实际项目验证了工艺优化对质量提升的实际效果。研究表明，高质量的施工工艺需依托完善的标准体系和严格的执行机制，才能实现装饰装修工程质量的全面提升。

【关键词】建筑装饰；施工工艺；质量控制；标准化；管理体系

【收稿日期】2025 年 2 月 12 日 **【出刊日期】**2025 年 3 月 16 日 **【DOI】**10.12208/j.ace.2025000109

Research on construction technology and quality control in building decoration and renovation engineering

Chuan Chen

Suzhou Gold Mantis Construction Decoration Co., Ltd., Suzhou, Jiangsu

【Abstract】 Building decoration and renovation engineering plays a vital role in the overall construction industry, with its quality directly affecting the safety and functional performance of buildings. During the decoration process, issues such as non-standard construction practices and inadequate supervision remain prominent, leading to significant fluctuations in quality. Through in-depth analysis of the standardization of construction techniques and optimization of quality management systems, this study proposes systematic improvement approaches. The practical effectiveness of process optimization in enhancing quality is verified through real-world projects. Research indicates that high-quality construction practices rely on a well-established standards system and strict enforcement mechanisms to achieve comprehensive improvements in the quality of building decoration and renovation.

【Keywords】 Building decoration; Construction technology; Quality control; Standardization; Management system

引言

随着社会经济发展和人们生活水平提高，建筑装饰装修工程的质量受到越来越多关注。装饰装修不仅是建筑功能实现的重要环节，也直接影响建筑美观性与使用舒适度。然而，在快速发展的行业面临诸多挑战，如施工工艺不统一、质量控制体系适应性不足等，影响工程质量稳定性。如何通过标准提升、工艺优化和质量管理体系完善来加强施工过程控制，成为当前行业发展亟需解决的问题。

1 施工工艺规范化水平对工程质量的影响

建筑装饰装修工程作为建筑工程的重要组成部分，其施工工艺的规范化水平直接关系到整体工程

的质量与安全性能。施工工艺是指在装饰装修过程中所采用的技术方法、操作流程以及施工顺序等技术性内容，是保障工程质量的基础环节。当前，随着建筑装饰行业的快速发展，施工材料和设计理念不断更新，但施工工艺的标准化程度却未能同步提升，成为制约工程质量稳定性的关键因素之一。从施工准备阶段来看，规范化的工艺流程能够有效指导现场作业，确保各项工序之间的衔接合理、有序进行。若缺乏统一的操作标准，容易造成施工混乱，影响施工效率和质量稳定性。

在墙面抹灰、地面铺装、吊顶安装等常见施工项目中，若未按照规范要求控制基层处理、材料配比及

施工厚度,极易引发空鼓、开裂、脱落等质量问题,进而影响建筑物的使用功能和耐久性。施工人员的专业技能与操作规范也受到工艺标准的直接影响。高水平的工艺规范不仅要求明确每一道工序的技术要点,还需对施工人员的操作行为进行系统培训和管理^[1]。如果施工工艺不统一或执行不到位,将导致人为误差增加,施工质量波动大,难以满足设计和验收标准的要求。工艺规范缺失还会加大监理单位的监管难度,使得质量控制难以落实到位。施工工艺的标准化对于新材料、新工艺的应用具有重要的引导和支撑作用。在现代建筑装饰工程中,随着新型环保材料和智能化施工技术的不断涌现,这些创新元素的推广与应用需要配套的工艺标准作为坚实后盾。没有明确规范指导的新技术,其实施效果难以保证,甚至可能引入新的质量隐患,影响项目整体的安全性和耐久性。通过推动施工工艺的规范化建设,不仅可以确保工程质量的基本保障,而且有助于促进建筑装饰行业技术水平的进步。具体而言,标准化能够为新材料的应用提供详细的施工指南和技术参数,确保其性能优势得以充分发挥;针对智能化施工技术,制定相应的操作流程和验收标准,可以有效提高施工过程的精确度和效率。工艺标准的持续更新和完善,能够及时反映最新的科技成果和实践经验,使新技术的应用更加科学合理。通过这种方式,不仅促进了行业的技术创新和发展,也为提升建筑装饰工程的整体质量和竞争力奠定了基础。

2 现行质量控制体系在装饰装修中的适用性分析

建筑装饰装修工程作为建筑工程的重要组成部分,其质量控制体系的构建与实施对于保障整体工程质量具有关键作用。当前,我国在建筑工程质量管理方面已建立起较为完善的制度框架,涵盖施工前准备、施工过程监管及竣工验收等多个环节。然而,在装饰装修细分领域中,现有质量控制体系的适用性仍存在一定局限,难以完全满足行业发展的实际需求。从管理体系的结构来看,现行质量控制体系主要依托于国家和地方相关标准、规范以及施工合同中的技术条款,强调对材料性能、施工工艺和成品保护等方面的监督。

但在具体执行过程中,由于装饰装修工程具有工序繁杂、交叉作业频繁、施工环境多变等特点,使得传统质量控制模式在应用时面临适应性不足的问题。部分标准条款过于笼统,缺乏针对不同装饰类型

和施工条件的细化要求,导致现场操作缺乏明确指导,影响质量控制的有效性。在监管机制方面,目前的质量控制体系较多依赖事后检查和阶段性验收,而对施工全过程的动态监控能力较弱。装饰装修工程涉及多个专业工种协同作业,若仅依靠节点式检查,难以及时发现并纠正施工过程中出现的质量偏差^[2]。质量责任划分不够清晰,部分项目在施工过程中存在职责交叉或责任缺位的现象,造成质量问题追溯困难,削弱了质量控制体系的实际执行力。

随着建筑装饰材料和技术持续更新,质量控制体系面临新的考验。新材料在性能、应用方式等方面突破传统限制,但现行标准体系未能同步完善,部分材料的关键技术指标尚未建立统一的检测方法和评价标准,导致监管缺乏系统性和科学性。智能化施工设备的广泛应用改变了传统作业模式,对质量控制手段提出更高要求。现有管理模式在数据整合、过程追溯及实时监控方面存在短板,难以适应高效、精准的质量管理需求。如何构建与新技术发展相匹配的质量控制框架,强化标准的覆盖范围与执行力度,成为提升行业整体质量水平的重要课题。

3 基于标准提升的施工质量优化路径探索

在建筑装饰装修工程中,施工质量的持续提升依赖于标准化体系的完善与执行力度。标准作为工程质量的技术依据,其科学性与适用性直接影响施工过程的质量控制水平。通过系统梳理现行施工规范,结合行业技术发展动态,建立更加精细化、可操作性强的标准体系,是推动施工质量稳步提升的重要路径。针对当前部分工艺标准内容滞后、条款模糊的问题,需加快标准更新速度,并强化标准与实际应用之间的匹配度。应组织专业技术力量对现有标准进行评估和修订,确保其能够准确反映新材料、新工艺的技术要求。在制定过程中引入多方参与机制,广泛征求设计单位、施工单位及监管机构的意见建议,使标准更具代表性和指导价值。

在标准实施层面,应构建覆盖全过程的质量控制机制,强化标准在各施工环节中的引导作用。从材料进场检验到工序交接验收,均应严格按照相关标准执行,形成闭环式管理。通过对关键节点设置明确的技术参数与检测方法,提升施工过程的可控性与一致性,减少因人为理解偏差造成的质量问题。为增强标准的执行力,还需配套完善监督与激励机制。建立以标准符合性为核心的考核体系,将施工质量与企业信用、

项目评优等挂钩,促使参建各方主动落实标准要求。

加强施工现场标准化培训,提升从业人员对工艺标准的理解和掌握程度,确保标准真正落地生效。信息化手段的广泛应用为建筑装饰装修工程标准体系的优化与提升带来了全新契机。通过构建数字化标准数据库,不仅能够实现标准信息的集中存储与分类管理,还能支持多用户在线查询、比对和更新,大幅提升标准使用的效率与准确性。动态更新机制可确保标准内容紧跟技术发展步伐,及时纳入新材料、新工艺的相关要求,增强标准的适用性与前瞻性^[3-5]。在此基础上,BIM(建筑信息模型)等先进技术的引入,使施工模拟与技术交底更加可视化、精准化。借助三维建模与虚拟建造,可在施工前对关键工序进行预演,提前识别潜在问题并优化施工方案。

4 典型项目中工艺改进与质量控制的实际成效

在建筑装饰装修工程实践中,通过系统性优化施工工艺和强化质量控制措施,多个重点项目的实施效果表明,工艺改进对提升工程质量具有显著作用。通过对关键工序进行标准化管理,细化施工流程中的技术参数与操作规范,施工现场的质量稳定性明显增强,施工效率也得到同步提升。在材料选用方面,严格按照标准进行进场检验,并结合工程特性优化材料配比与使用方式,使装饰面层的附着力、耐久性和整体性能大幅提升。

针对传统施工中易出现的质量缺陷,如空鼓、开裂等问题,采用精细化处理工艺,强化基层处理与界面粘结效果,有效降低了质量隐患的发生率。施工过程的质量监控体系也在实际项目中发挥了重要作用。通过引入全过程动态质量管理机制,将质量检查贯穿于每一道工序之中,确保各阶段施工成果符合设计要求和技术标准。特别是在隐蔽工程施工环节,严格执行报验制度,加强多方协同验收,提高了质量问题的发现及时性和整改有效性^[6-8]。在工艺改进过程中,新技术、新设备的应用进一步提升了施工精度与质量可控性。

借助数字化测量工具与智能施工设备,实现了施工误差的精准控制,增强了装饰构件安装的平整度与协调性。利用信息化管理系统对施工数据进行实时采集与分析,有助于快速识别潜在问题并作出调整,为质量控制提供了强有力的技术支撑。通过持续优化施工组织方案与加强现场管理,典型项目在工期控制、成品保护及客户满意度等方面均取得良

好反馈。工艺改进不仅提升了工程质量的整体水平,还减少了后期维修和返工的工作量,为项目全生命周期的质量管理奠定了坚实基础。

5 结语

建筑装饰装修工程的质量提升依赖于施工工艺的规范化与质量控制体系的不断完善。通过优化施工流程、强化标准执行力度以及引入先进技术和手段,能够有效解决当前行业中存在的质量问题。典型项目的实际成效表明,系统性的工艺改进和严格的质量管控不仅提升了工程质量的整体水平,也为行业的可持续发展提供了技术支持和管理保障。未来,随着新材料、新工艺和智能化技术的进一步应用,建筑装饰行业应持续推动标准化建设,健全全过程质量管理体系,促进行业向更高质量、更高效率方向发展。

参考文献

- [1] 黄洁婧.建筑装饰装修工程施工质量通病预防技术[J].城市建设理论研究(电子版),2025,(11):159-161.
- [2] 王侃.建筑装饰装修工程中绿色施工技术的应用[J].中国建筑装饰装修,2025,(07):89-91.
- [3] 富燕丽.建筑装饰装修工程造价成本精益化控制策略研究[J].建筑施工,2025,47(03):490-495+499.
- [4] 梁明.建筑装饰装修工程施工质量方法研究[J].城市开发,2025,(04):126-128.
- [5] 钟安滨.房屋建筑装饰装修工程施工技术分析[J].居业,2025,(02):120-122.
- [6] 张静.装配式建筑装饰装修工程施工技术的关键点剖析[J].中国设备工程,2025,(03):268-270.
- [7] 阙茂森.住宅建筑装饰装修工程施工质量与管理策略分析[J].居舍,2025,(01):73-76.
- [8] 周子君.人工智能技术在建筑装饰装修工程中应用研究[C]//四川省电子学会,重庆市电子学会,四川省职业技能竞赛研究中心,重庆市人力资源开发服务中心.2024年第四届川渝“数智”作品设计应用技能大赛暨第十届四川省智能硬件设计应用大赛会议论文集.四川科技职业学院;四川达旺华建设工程有限公司;2024:213-216.

版权声明: ©2025 作者与开放获取期刊研究中心(OAJRC)所有。本文章按照知识共享署名许可条款发表。

<https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



OPEN ACCESS